

NIEDERSCHRIFT

über die am 19.03.2019 um 20:00 Uhr im Spielhus in Riefensberg stattgefundene
46. Sitzung der Gemeindevertretung.

Anwesend: Bgm. Ulrich Schmelzenbach (Vorsitzender),
Walter Maurer, Bruno Willi, Herbert Fink, Karoline Willi, Klaus Demarki,
Anton Hartmann, Robert Fink, Mathias Dorn, Anton Bereuter,
Alexandra Fink, Bertram Schedler, Wilhelm Metzler, Gernot Bereuter,
EM Christof Sutterlüty, EM Hans Peter Dorn

Entschuldigt: Richard Bilgeri

Schriftführerin: Karoline Willi

TAGESORDNUNG:

- I. Eröffnung und Begrüßung
- II. Genehmigung der Niederschrift vom 19.02.2019
- III. Stellungnahme zu Unterausschuss-Protokollen
- IV. Beratung und Beschlussfassung über
 1. Auftragsvergabe Trachtennäherei Verputzerarbeiten
 2. Auftragsvergabe Trachtennäherei Fensterbauer
 3. Auftragsvergabe Trachtennäherei Installateur
 4. Verkauf Bauplatz Familie Bogdanski
- V. Berichte
- VI. Allfälliges

I. Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung, begrüßt die GemeindevertreterInnen und die Zuhörer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und gibt die Entschuldigungen bekannt. Mit der Tagesordnung wurden die Niederschrift der letzten Sitzung vom 19.02.2019 sowie die Jahresübersichten über den Ertrag der Photovoltaik-Anlage auf der Volksschule und den Wasserverbrauch der Wasserversorgung Riefensberg übersandt.

II. Genehmigung der Niederschrift vom 19.02.2019

Gegen die Abfassung der Niederschrift vom 19.02.2019 werden keine Einwände erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

III. Stellungnahme zu Unterausschuss-Protokollen

Der Vorsitzende informiert über die Sitzung des Bau- und Gestaltungsausschusses vom 27.02.2019 mit folgenden Bauvorhaben:

- Hackenberg Florian, EFH
- Sinz Walter, Umbau Wirtschaftsgebäude
- Dorn Michael, Umbau Wohnhaus
- Makovsky Jiri, Carport
- Vogt Werner, mobiles Objekt für Motocross Verein
- Dorn Sebastian/Herbert, Umbau Wohnhaus

IV. Beratung und Beschlussfassung über

1. Auftragsvergabe Trachtennäherei Verputzerarbeiten

Für die Arbeiten sind insgesamt zwei Angebote eingelangt.

Die Angebote wurden von der Firma Gruber Locher Architekten geprüft. Diese empfiehlt die Vergabe an den Bestbieter – die Firma Comper, Egg.

Auf Antrag des Vorsitzenden wird der Auftrag einstimmig an die Firma Comper, Egg, zum Preis von € 16.387,44 vergeben.

2. Auftragsvergabe Trachtennäherei Fensterbauer

Die alten Sprossenfenster zu sanieren ist zu aufwändig und zu teuer. Neue Fenster mit Sprossen sind ebenfalls zu teuer. Nun werden als Variante Holz-Alu-Fenster ohne Sprossen eingesetzt

Für die Arbeiten sind drei Angebote eingelangt. Die Angebote sind aus dem Jahre 2017 und wurden alle preislich an 2019 angepasst.

Die Angebote wurden von der Firma Gruber Locher Architekten geprüft. Diese empfiehlt die Vergabe an den Bestbieter – die Firma Hirschbühl, Riefensberg.

Auf Antrag des Vorsitzenden wird der Auftrag einstimmig an die Firma Dietmar Hirschbühl, Riefensberg, zum Bruttopreis von € 52.293,60 vergeben.

3. Auftragsvergabe Trachtennäherei Installateur

Die Auftragsvergabe erfolgte auf Grund der Vergabeempfehlung der Firma eplus, welche die Angebote geprüft hatte und die Firma Wolf als Billigstbieter vorgeschlagen hat. Die Firma BEJO hat daraufhin reklamiert, dass ihr Angebot unter diesem Preis gelegen habe.

Trotz Nachfrage ist bisher noch keine Stellungnahme von der Firma eplus eingegangen. Die Firma eplus wird nochmals vom Vorsitzenden aufgefordert, die Angebote zu prüfen und eine Stellungnahme abzugeben, wie die Vergabeempfehlung zustande gekommen ist.

4. Verkauf Bauplatz Familie Bogdanski

Familie Dawid und Angelina Bogdanski, Unterlitten 220, haben einen Antrag auf Erwerb eines Gemeinde-Bauplatzes im Baugebiet Dorf (Gst. Nr. 31/12, als Alternative die Gst. Nr. 31/24) eingebracht. Die Familie wohnt seit knapp fünf Jahren in Riefensberg.

Auf dem Grundstück Nr. 31/12 befindet sich eine Quelle. Wie eine Bebauung dieses Grundstückes erfolgen kann, muss zuerst abgeklärt werden. Aus raumplanerischer Sicht wäre es sinnvoll, zuerst das Grundstück Nr. 31/12 zu bebauen.

Bei Zustandekommen eines Verkaufs wird im Kaufvertrag ein Vorkaufsrecht durch die Gemeinde vereinbart.

Die Beschlussfassung wird vertagt.

V. Berichte

Der Vorsitzende berichtet über

- die an den Vorstand übertragene Vergabe des Auftrages für die Elektriker-Arbeiten bei der Trachtennäherei/ Hutmacherei zum Preis von € 32.304,-- netto an die Fa. Elektrotechnik Fink, Riefensberg.
- die bevorstehende Besprechung mit der Abt. Straßenbau und den Geologen voraussichtlich in der KW 13 bezüglich Instandsetzung Gschliefstraße.
- den Stand bei den Vorbereitungen Sanierung Schulcampus Hittisau:
Laut derzeitiger Schätzung kostet das Projekt € 27.462.048,-- brutto. Aktuell ist man hier 4 % über den förderbaren Kosten. Laut Architekt und Projektleitung ist es möglich, dass sich die 4 % nach erfolgter Detailplanung wieder relativieren. Die Vertreter des Schulerhalterverbandes werden sich auch mit der Förderstelle des Landes in Verbindung setzen, um zu diskutieren, ob die förderbaren Kosten auf Grund der Baupreisentwicklung noch zeitgemäß sind. Weiters wurde diskutiert, die Klassenräume von geplanten 60 m² auf 65 m²/Klasse zu erweitern. Dies wäre mit Mehrkosten von € 500.000,-- brutto verbunden. Als Grund wird von den Lehrpersonen die veränderte Unterrichtsweise im Gegensatz zum Frontalunterricht erwähnt. Auch wird teilweise mit zwei Lehrpersonen gleichzeitig unterrichtet. Vom Ausschuss ergeht der Auftrag an den Architekten, diese Mehrfläche ohne Mehrkosten im Gebäude unterzubringen. Ansonsten soll an anderer Stelle eingespart werden.
- die Verkabelung der Mittelspannungsleitung nach Hochlitten mit der Möglichkeit zur Mitverlegung von Wasserleitungen und Glasfaserkabel.
- den Verkauf des ehemaligen Raiba-Gebäudes. Interessenten sind vorhanden und möchten Konzepte für Wohnbauprojekte vorlegen.
- die Verleihung des Westallgäuer Heimatpreises an Anton Schmelzenbach.
- den Westallgäuer Heimattag im Jahre 2020 in Riefensberg.
- die Jahresübersichten über den Ertrag der Photovoltaik-Anlage auf der Volksschule und den Wasserverbrauch der Wasserversorgung Riefensberg.
- die Präsentation zum Stand Bewerbungsprozess „Kulturhauptstadt 2024“ (jetzt Dornbirn, Feldkirch, Hohenems, Bregenzerwald).
- die Fertigstellung der Verbauung Weißach im Herbst/Winter 2018/2019.
- den aktuellen Stand zum Grundtausch Dorn-Gemeinde.
- die Bezirksversammlung des Seniorenbundes Bregenzerwald am 21.02.2019 im Wirtshaus Bartle.
- den Bregenzerwälder Bauerntag am 26.02.2019 in Egg-Großdorf.
- die Jahreshauptversammlung des Seniorenbundes am 13.03.2019 im GH Adler.
- den Workshop Mobilitätskonzept Vorderwald am 15.03.2019 in Lingenau, Teilnahme von Walter Maurer und Karoline Willi. Hochkarätige Referenten mit interessanten Vorträgen. Das Radkonzept Vorderwald soll angepasst werden.
- der Termin mit Landesstatthalter Rüdiger am 15.03.19 bezüglich Widmung Berkmann Recyclinghof. Eine Widmungsbereinigung und Folge dessen ein neues Auflageverfahren sind notwendig.
- die Besprechung mit den Grundbesitzern bezüglich Besucherlenkung im Naturschutzgebiet Kojenmoos am 15.03.2019 in der Moosalpe.
- die Generalversammlung der Sennerei Genossenschaft Riefensberg am 15.03.2019 im GH Adler. Guter Käseabsatz, gutes Ergebnis, Qualität sehr gut.
- die Jahreshauptversammlung der Bergrettung am 15.03.2019 im GH Brauerei in Krumbach, Vizebgm. Walter Maurer nahm in Vertretung des Bürgermeisters teil. Ortsstellenleiter Willi Metzler konnte eine positive Bilanz ziehen - durchschnittlich fast wöchentlich ein Einsatz, hoher Ausbildungsstand der aktiven Mitglieder.

- die Jahreshauptversammlung des Bienenzuchtverein Riefensberg am 16.03.2019 im Wirtshus Bartle.
- die Besprechung bezüglich Vermessung des öffentlichen Wasserrechtes (Weißach) am 19.03.2019 im Gemeindeamt Riefensberg.

VI. Allfälliges

- GV Alexandra Fink erkundigt sich bezüglich der Kanalerschließung in den Parzellen Auf der Egg, Felder, etc. Laut Vorsitzendem werden zuerst die aktuellen Projekte abgeschlossen und anschließend die noch nicht erschlossenen Parzellen in Angriff genommen.
- GV Willi Metzler erkundigt sich nach dem Stand der Arbeitsgruppe „Leistbares Wohnen“. Laut Vorsitzenden wird demnächst eine Sitzung einberufen.
- Vizebgm. Walter Maurer informiert über den desolaten Zustand des Daches der Wandfluh-Brücke. Hier besteht Handlungsbedarf.

Ende der Sitzung: 22.05 Uhr

Die Schriftführerin:



Karoline Willi

Der Vorsitzende:



Ulrich Schmelzenbach

Angeschlagen am: 12.04.2019

Abgenommen am: