

## NIEDERSCHRIFT

über die am 19.02.2019 um 19:30 Uhr im Spielhus in Riefensberg stattgefundene  
45. Sitzung der Gemeindevertretung.

Anwesend: Bgm. Ulrich Schmelzenbach (Vorsitzender),  
Walter Maurer, Herbert Fink, Karoline Willi, Klaus Demarki,  
Anton Hartmann, Robert Fink, Richard Bilgeri, Mathias Dorn,  
Alexandra Fink, Bertram Schedler, Wilhelm Metzler,  
EM Christof Sutterlüty, EM Hans Peter Dorn

Entschuldigt: Bruno Willi, Anton Bereuter, Gernot Bereuter

Schriftführerin: Karoline Willi

## T A G E S O R D N U N G:

- I. Eröffnung und Begrüßung
- II. Genehmigung der Niederschrift vom 15.01.2019
- III. Beratung und Beschlussfassung über
  1. REP (Vorstellung Entwurf Räumlicher Entwicklungsplan)
  2. Umwidmung Gst. Nr. 37/17 von FL in BW (Giselbrecht Hans)
  3. Grenzbereinigung Neuhaus
  4. Förderung Hofzufahrt Knapp
- IV. Berichte
- V. Allfälliges

### **I. Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung, begrüßt die GemeindevertreterInnen und die Zuhörer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und gibt die Entschuldigungen bekannt. Mit der Tagesordnung wurde die Niederschrift der letzten Sitzung vom 15.01.2019 übersandt.

### **II. Genehmigung der Niederschrift vom 15.01.2019**

Gegen die Abfassung der Niederschrift vom 15.01.2019 werden keine Einwände erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

### **III. Beratung und Beschlussfassung über**

#### **1. REP - Vorstellung Entwurf Räumlicher Entwicklungsplan (nur Beratung)**

Als Auskunftsperson begrüßt der Vorsitzende Frau DI Maria-Anna Schneider-Moosbrugger, die das Projekt begleitet.

Bgm. Ulrich Schmelzenbach, GVO Klaus Demarki, GVO Anton Hartmann und DI Maria-Anna Schneider-Moosbrugger stellten Ende Jänner den Entwurf des REP der Landesraumplanungsbehörde vor. Der REP Riefensberg ist einer der ersten REP, der nach der neuen Plankennzeichenverordnung erstellt wird.

Maria-Anna Schneider-Moosbrugger informiert über den aktuellen Stand der REP-Vorbereitungen und stellt den Plan im Detail vor. Seitens der Landesregierung sind noch einige Anregungen eingegangen. In der anschließenden Diskussion werden die Details und die weitere Vorgangsweise besprochen. Offene Fragen werden geklärt. Die REP-Vorbereitungen werden weitergeführt. Laufend werden Abstimmungen mit dem Land Vorarlberg durchgeführt. Von der Landesregierung konnte noch nicht beantwortet werden, ob die notwendige UVP (Umweltverträglichkeitsprüfung) während der REP-Erstellung auch für nachfolgende Widmungsanliegen gilt.

Für April ist die Information der Riefensberger Gemeindebürgerinnen und -bürger geplant.

#### **2. Umwidmung Gst. Nr. 37/17 von FL in BW (Giselbrecht Hans)**

Der Tausch der Grundstücke Nr. 37/13 und 37/17 von Feuerstein Anita und Giselbrecht Hans wurde vollzogen. Für das Grundstück Nr. 37/13 liegt ein Einreichplan der neuen Eigentümer (Fam. Hackenberg) vor.

Damit keine Nachteile für Hans Giselbrecht entstehen, wurde von der Gemeindevertretung zugesagt, bei einem Tausch der beiden Grundstücke die als FL gewidmete Teilfläche im Ausmaß von 548 m<sup>2</sup> des Gst. Nr. 37/17 (Gesamtgröße ca. 800 m<sup>2</sup>) in BW umzuwidmen. Es kommt ein verkürztes Widmungsverfahren laut RPG zur Anwendung.

Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 548 m<sup>2</sup> des Gst. Nr. 37/17 von FL in BW.

Der Antrag wird einstimmig angenommen. Herbert Fink und Christof Sutterlüty enthalten sich auf Grund Befangenheit der Stimmabgabe.

#### **3. Grenzbereinigung Neuhaus**

Das Objekt Neuhaus 116 wurde an Anton Hirschbühl verkauft. Da die Grundstücksgrenzen nicht übereinstimmen, kann der Verkauf nicht abgeschlossen werden. Zur Grenzbereinigung ist eine Schenkung einer Fläche im Ausmaß von 17 m<sup>2</sup> an Xaver Knapp geplant. Der Vorsitzende präsentiert den Entwurf des Schenkungsvertrages. Dieser betrifft das Trennstück 1 aus Gst. Nr. 1292 im Ausmaß von 17 m<sup>2</sup> und dessen Zuschreibung dem Gst. Nr. 1289, welches sich im Besitz von Xaver Knapp befindet.

Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Abschreibung des Trennstückes 1 aus Gst. Nr. 1292 gemäß der Vermessungsurkunde der Klocker & Wahl Ziviltechniker, Bregenz, vom 19.01.2018, GZ 14838-17-1 im Ausmaß von 17 m<sup>2</sup>, und Zuschreibung dieses zu Gst. 1289 sowie Eintragung ins Grundbuch und Genehmigung des vorgestellten Schenkungsvertrages.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

#### 4. Förderung Hofzufahrt Knapp

Sebastian Knapp hat eine neue Hofzufahrt erstellt und einen Antrag bei der Gemeinde Riefensberg auf Förderung der Hofzufahrt eingereicht.

Da noch einige Details abgeklärt werden müssen, wird dieser Tagesordnungspunkt vertagt.

#### IV. Berichte

Der Vorsitzende berichtet über

- die Auftragsvergabe (Juppenwerkstatt/Elektrikerarbeiten) an die Fa. Elektrotechnik Fink.
- die Generalversammlung des Bartle am 25.01.2019 im Bartle. In Vertretung von Bgm. Ulrich Schmelzenbach hat Vizebürgermeister Walter Maurer teilgenommen.
- den „Ball der Vorarlberger“ am 26.01.2019 in Wien unter der Patronanz der Regio Bregenzerwald und der Teilnahme der Bregenzerwälder Bürgermeister/-innen.
- die unerwartete Kündigung der Kindergarten-Mitarbeiterin Tanja Sinz.
- die Widmungsbereinigung beim Berkmann Recyclinghof.
- die Sitzungen des Schulerhalterverbandes am 30.01.2019 und 12.02.2019 in Hittisau.
- die Generalversammlung des Kirchenchores am 01.02.19 im GH Adler.
- die Generalversammlung der Feuerwehr am 02.02.19 im GH Berghof.
- die Besprechung bezüglich des Feuerwehrhaus-Umbaus mit Architekt Gerhard Gruber und Vertretern der Feuerwehr und der Gemeinde.
- die Besprechung des Vorvertrages bezüglich des Grundtausches Dorn/Gemeinde am 06.02.2019 im Gemeindeamt.
- die Feier „50 Jahre BORG Egg“ am 08.02.2019 in Schwarzenberg.
- den aktuellen Stand beim Projekt Gschlifstraße. Der Vorsitzende ist laufend mit den Verantwortlichen in Kontakt.
- die Wettkämpfe der Gemeinde- und Stadtparlamentarier, welche auf Initiative von Bgm. Konrad Kienle, Balderschwang, im Jänner 2020 im Gebiet Balderschwang-Sibratsgäll-Riefensberg stattfinden werden. Die Details werden bei einer Besprechung im März festgelegt.

#### V. Allfälliges

- Der Vorsitzende beantwortet zwei Anfragen zum aktuellen Stand von „Heizwerk in Unterlitten (Werner Hörburger/Rainer Berkmann“ und „Errichtung einer illegalen Mauer im Unterdorf und die erteilten Auflagen der BH Bregenz“.

Ende der Sitzung: 21.46 Uhr

Die Schriftführerin:



Karoline Willi

Der Vorsitzende:



Ulrich Schmelzenbach

Angeschlagen am: 04.03.2019

Abgenommen am: