

## NIEDERSCHRIFT

über die am 04.06.2024 um 20:00 Uhr im Feuerwehrhaus in Riefensberg stattgefundene 44. Sitzung der Gemeindevertretung.

Anwesend: Bgm. Ulrich Schmelzenbach (Vorsitzender),  
Herbert Fink, Anton Hartmann, Robert Fink, Karoline Willi,  
Stefan Geiger, Wilhelm Metzler, Bernd Fink, Josef Steurer,  
Hans Peter Dorn, EM Werner Heinzle

Entschuldigt: Anton Bereuter, Bertram Schedler, Gernot Bereuter, Kilian Gmeiner,  
Klaus Bereuter,

Schritfführerin: Karoline Willi

## TAGESORDNUNG:

- I. Eröffnung und Begrüßung
- II. Genehmigung der Niederschrift vom 30.04.2024
- III. Stellungnahme zu Unterausschuss-Protokollen
- IV. Beratung und Beschlussfassung über
  1. Vorstellung EEG (Erneuerbare Energiegemeinschaft) Vorderwald – Monika Forster
  2. Nachtrag Sanierung GH Adler
  3. Erwerb Inventar GH Adler
  4. Umwidmung Parkplätze Skilifte Hochlitten, Teilstück aus Gst. Nr. 536/3 – Einleitung des Auflageverfahrens (§ 21 RPG)
  5. Umwidmung Baufläche Raid, Teilstück aus Gst. Nr. 1209/2 – Einleitung des Auflageverfahrens (§ 21 RPG)
  6. Hausnummernvergabe Gst. Nr. 1323/5, Fink Manfred (Betriebsgebäude Fa. Fliesen Jams)
  7. Auftragsvergabe Sanierung Bärentobelsteig
- V. Berichte
- VI. Allfälliges

### **I. Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung, begrüßt die Gemeindevertreter\*innen und einen Zuhörer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und gibt die Entschuldigungen bekannt. Mit der Tagesordnung wurden die Niederschrift der letzten Sitzung vom 30.04.2024 sowie Unterlagen zu einzelnen Tagesordnungspunkten übersandt.



## **II. Genehmigung der Niederschrift vom 30.04.2024**

Gegen die Abfassung der Niederschrift vom 30.04.2024 werden keine Einwände erhoben. Sie wird auf Antrag des Vorsitzenden einstimmig genehmigt.

## **III. Stellungnahme zu Unterausschuss-Protokollen**

Der Vorsitzende informiert über die Sitzung des Bau- und Gestaltungsausschusses vom 08.05.2024.

Folgende Bauvorhaben und Themen wurden besprochen:

- Sinz Walter, Eschern – Errichtung eines Offenstalles
- Dorn Marija, Dorf – Anbau für Geräte bei MFH
- Dorn Hans Peter, Dorf – Abbruch und Neubau Wirtschaftstrakt sowie Dachsanierung
- Gemeinnützige Wohnanlage Unterdorf
- Teilbebauungsplan Baugebiet Esch

## **IV. Beratung und Beschlussfassung über**

### **1. Vorstellung EEG (Erneuerbare Energiegemeinschaft) Vorderwald – Monika Forster**

Zu diesem Punkt begrüßt der Vorsitzende Monika Forster vom Energieinstitut Vorarlberg, Koordinatorin der Energieregion Vorderwald, als Auskunftsperson.

Durch neue gesetzliche Rahmenbedingungen ist es möglich, dass sich Personen zusammenschließen und über Grundstücksgrenzen hinweg Energie produzieren, verkaufen, verbrauchen und speichern.

Die Energieregion Vorderwald hat sich früh mit diesem Thema beschäftigt und bereits im Jahre 2019 mit Simulationen begonnen. Im Jahre 2022 haben die Gemeinden Hittisau, Langenegg und Sibratsgfäll den Verein EEG Vorderwald gegründet. Mehrere Vorderwälder Gemeinden haben sich inzwischen dem Verein angeschlossen.

Monika Forster informiert detailliert über die EEG, Ergebnisse und Zahlen.

#### **Ziele und zugrundeliegendes Tarifmodell der EEG:**

- Steigerung der Eigenversorgung mit selbst erzeugter Energie und damit mehr Unabhängigkeit von den Märkten.
- Verein EEG Vorderwald ist gemeinnützig orientiert.
- Tarifmodell ist marktgekoppelt und orientiert sich an den Gestehungskosten der selbst erzeugten Energie (Einspeisetarif); der Bezugstarif einer kWh aus der EEG orientiert sich an den Gestehungskosten plus Kosten für Abrechnung/Verwaltung EEG Verein („schwarze 0“ als Jahresergebnis des Vereins).

Eine Entscheidung über einen Beitritt der Gemeinde Riefensberg zum Verein EEG Vorderwald wird in der Juli-Sitzung getroffen.

### **2. Nachtrag Sanierung GH Adler**

Nach eingehender Diskussion wird auf Antrag des Vorsitzenden dieser Tagesordnungspunkt einstimmig vertagt.

### **3. Erwerb Inventar GH Adler**

Nach eingehender Diskussion wird auf Antrag des Vorsitzenden dieser Tagesordnungspunkt einstimmig vertagt.

#### **4. Umwidmung Parkplätze Skilifte Hochlitten, Teilstück aus Gst. Nr. 536/3 – Einleitung des Auflageverfahrens (§ 21 RPG)**

GVo Robert Fink verlässt auf Grund Befangenheit für die Dauer der Abhandlung dieses Tagesordnungspunktes den Raum.

Das UEP-Verfahren ist abgeschlossen. Die Stellungnahmen werden vom Vorsitzenden zur Kenntnis gebracht. Einige kleine, in den Stellungnahmen geforderte Flächenanpassungen wurden eingearbeitet.

Der Vorsitzende stellt den Antrag zur Einleitung des Auflageverfahrens zur Umwidmung von ca. 4.500 m<sup>2</sup> der Gst. Nr. 536/2 und 536/3 von FL-Freifläche Landwirtschaft in FL-Freifläche Sondergebiet PKW Abstellplatz.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

#### **5. Umwidmung Baufläche Raid, Teilstück aus Gst. Nr. 1209/2 – Einleitung des Auflageverfahrens (§ 21 RPG)**

Das UEP-Verfahren ist abgeschlossen. Laut abschließender Stellungnahme sind durch die geplante Änderung des Flächenwidmungsplanes keine voraussichtlich erheblichen Umweltauswirkungen zu erwarten. Ein Raumplanungsvertrag ist in Arbeit.

Der Vorsitzende stellt den Antrag zur Einleitung des Auflageverfahrens zur Umwidmung einer Teilfläche aus dem Gst. Nr. 1209/2 im Ausmaß von 760 m<sup>2</sup> von FL-Freifläche Landwirtschaft/VS-Verkehrsfläche Straße in BW-Baufläche.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

#### **6. Hausnummernvergabe Gst. Nr. 1323/5, Fink Manfred (Betriebsgebäude Fa. Fliesen Jams)**

Die Firma Fliesen Jams errichtet auf dem Gst. Nr. 1323/5 ein Betriebsgebäude.

Im Zuge dieser Hausnummernvergabe wird auch eine mögliche zukünftige Bebauung der ostseitigen Grundstücke mitberücksichtigt.

Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Zuweisung folgender Hausnummern:

- Gst. Nr. 1323/5 (Fliesen Jams): Ernst 523
- Gst. Nr. 1323/7 (Gemeinde Riefensberg): Ernst 522
- Gst. Nr. 1323/4 (Hirschbühl Anton): Ernst 521

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

#### **7. Auftragsvergabe Sanierung Bärenobelsteig**

Bezüglich Angeboten wurde bei mehreren Firmen angefragt. Ein Angebot ist eingelangt.

Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Vergabe des Auftrages zur Sanierung des Bärenobelsteiges an die Firma Michael Bilgeri, Bauen mit Holz, Krumbach, zum Nettopreis von € 22.196,-- (Brutto € 26.635,20).

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Die Gemeinde Krumbach übernimmt 50 % der anfallenden Kosten zur Sanierung des Bärenobelsteiges.

## V. Berichte

Berichte des Vorsitzenden:

- Antrag auf Einleitung des UEP-Verfahrens betreffend Umwidmung Berkmann Hackschnitzel seitens des Betreibers.
- Generalversammlung Straßengenossenschaft Riefensberg-Unterdorf am 03.06.2024 im Gemeindeamt.
- Generalversammlung Wälder Versicherung am 28.05.2024 in Andelsbuch.
- Wasserrechtliche Abnahme Kanalprojekt Stapfen-Litten-Unterlitten-Eschern am 28.05.2024.
- Kanalprojekt Auen-Geiter-Vögen: ebenfalls behördlich abgeschlossen.
- Vorarlberger Gemeindetag am 24.05.2024 in Mellau.
- Pressekonferenz Erhaltung Achtalweg am 23.05.2024 in Doren.
- Mündliche Verhandlung „Forstweg Hansjockes“ (Errichtung durch Sebastian Neyer) am 23.05.2024. Teilnahme durch GVo Robert Fink.
- Bringungsgenossenschaft Bächer Hölzer – Aktualisierung durch Bgm. Ulrich Schmelzenbach, GVo Robert Fink und Gebhard Dorn.
- Workshop Naturpark-Projekt „Beyond Snow“ am 22.05.2024 in Balderschwang.
- Behördliche Schlussüberprüfung der Deponie Dorn, Gst. Nr. 1031/1 am 21.05.2024 vor Ort.
- Besprechung Verlegung/Sanierung Güterweg Grindel am 19.05.2024 vor Ort.
- Nahversorgergipfel im Landhaus am 14.05.2024.
- Besprechung mit Mitarbeitern des Landesvolksanwaltes bezüglich Tarifabgaben bei Ausstellung von Gästekarten und digitale Eingabe von Gästemeldungen für Vermieter\*innen auf Grund einer Beschwerde seitens einer/eines Vermieterin/Vermieters.

## VI. Allfälliges

- Am 09.06.2024 findet die Europawahl statt. Im heurigen Herbst folgen die Landtags- sowie Nationalratswahl und im Frühjahr 2025 die Gemeindewahl. Es wird immer schwieriger, die Wahlkommissionen entsprechend zu besetzen.
- Laut Auskunft des Vorsitzenden läuft die Ausschreibung zum Verkauf der Liegenschaft Geiter. Interessenten melden sich direkt beim Notar. Die Ausschreibungsfrist läuft bis Ende Juli 2024.

Ende der Sitzung: 22.19 Uhr

Die Schriftführerin:



Karoline Willi

Der Vorsitzende:



Ulrich Schmelzenbach

Amtstafel / Veröffentlichungsportal:

Anschlag am: 09.07.2024

Abnahme am: 09.08.2024