

NIEDERSCHRIFT

über die am 11.04.2023 um 20:00 Uhr im Feuerwehrhaus in Riefensberg stattgefundene
33. Sitzung der Gemeindevertretung.

Anwesend: Bgm. Ulrich Schmelzenbach (Vorsitzender),
Herbert Fink, Anton Hartmann, Robert Fink, Karoline Willi, Anton
Bereuter, Stefan Geiger, Bertram Schedler (ab 20.15 Uhr), Gernot
Bereuter, Bernd Fink, Josef Steurer, Hans Peter Dorn, Kilian Gmeiner,
EM Klaus Bereuter

Entschuldigt: Tobias Adilovic, Wilhelm Metzler, EM Werner Heinzle

Schriftführerin: Karoline Willi

T A G E S O R D N U N G:

- I. Eröffnung und Begrüßung
- II. Genehmigung der Niederschrift vom 14.03.2023
- III. Beratung und Beschlussfassung über
 1. Umwidmung Gst. Nr. 1323/7 Möbel Fink Maß der baulichen Nutzung -
2. Beschluss (§ 31 Abs. 2 lit a)
 2. Umwidmung Gst. Nr. 1323/7 Möbel Fink Einleitung Auflageverfahren -
2. Beschluss (§ 21 RPG)
 3. Auftragsvergabe Parkettboden Spielgruppe
 4. Auftragsvergabe Malerarbeiten Spielgruppe
 5. Auftragsvergabe Fensterbauarbeiten Spielgruppe
 6. Auftragsvergabe Möbel Spielgruppe
 7. Nachtrag Baumeisterarbeiten Spielgruppe
- IV. Berichte
- V. Allfälliges

I. Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung, begrüßt die Gemeindevertreter*innen, stellt die Beschlussfähigkeit fest und gibt die Entschuldigungen bekannt. Mit der Tagesordnung wurde die Niederschrift der letzten Sitzung vom 14.03.2023 übersandt.



Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Abänderung der Tagesordnung:

- Umbenennung des Punktes III./3. - Neu: Erweiterung Spielgruppe, Genehmigung der Kostenüberschreitung.
- Streichung der Punkte III./4. bis III./7.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

II. Genehmigung der Niederschrift vom 14.03.2023

Gegen die Abfassung der Niederschrift vom 14.03.2023 werden keine Einwände erhoben. Sie wird auf Antrag des Vorsitzenden einstimmig genehmigt.

III. Beratung und Beschlussfassung über

1. Umwidmung Gst. Nr. 1323/7 Möbel Fink Maß der baulichen Nutzung - 2. Beschluss (§ 31 Abs. 2 lit. a)

Das Auflageverfahren ist abgeschlossen. Der Vorsitzende stellt den Antrag, für das Grundstück Nr. 1323/7 das Mindestmaß der baulichen Nutzung mit mindestens 30 und höchstens 50 festzulegen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2. Umwidmung Gst. Nr. 1323/7 Möbel Fink Einleitung Auflageverfahren - 2. Beschluss (§ 21 RPG)

Das Auflageverfahren ist abgeschlossen. Es sind keine Rückmeldungen bzw. Stellungnahmen eingelangt.

Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Riefensberg betreffend der GP. 1323/7 im Ausmaß von 1.143 m² von FL in BB-I.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3. Erweiterung Spielgruppe, Genehmigung der Kostenüberschreitung

Die Erweiterung der Spielgruppe konnte im Herbst fertiggestellt und die Räume mit Schulbeginn 2022 bezogen werden.

Nach Vorlage aller Abrechnungen liegen nun die Gesamtkosten vor. Der tatsächliche Aufwand für die Gemeinde beträgt gerundet € 201.000,--. Die Gemeindevertretung hat Kosten in Höhe von € 170.000,-- genehmigt. Die Gründe für die Überschreitung in Höhe von gerundet € 31.000,-- werden von Bauleiter Stefan Geiger ausführlich dargelegt. Die Mehrkosten entstanden durch zusätzlich notwendige Arbeiten in den Bereichen Holzbau- und Innenausbau, Malerarbeiten im Bestand, Anpassungsarbeiten laut der BH Bregenz sowie der Möblierung.

Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Genehmigung der Kostenüberschreitung für die Erweiterung der Spielgruppe in Höhe von gerundet € 31.000,--.

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

IV. Berichte

Der Vorsitzende berichtet über

- Info-Veranstaltung bezüglich gemeinnütziges Wohnbauprojekt Unterdorf mit Vertretern der Firma Morscher Bauprojekte, der Wohnbauselbsthilfe sowie der Gemeinde Riefensberg am Mittwoch, den 26.04.2023 um 20.00 Uhr im Spielhus.
- Landschaftsreinigung am 28.04.2023.
- Klausur der Gemeindevertretung am 29.04.2023 im Kurhaus (Nagelfluh-Lounge) in Oberstaufen.
- Gratulation an Bauhofmitarbeiter Kilian Schmid zur erfolgreichen Absolvierung der Ausbildung und Prüfung zum Wassermeister.
- Reparatur einiger Rohrbrüche im Wasserleitungsnetz.
- Gasthof Adler: Die Gemeinde konnte innert kürzester Zeit mit Thomas und Eva Hagspiel aus Hittisau ausgezeichnete Betreiberinnen und Betreiber finden, welche den Gasthof Adler mit viel Engagement erfolgreich betreiben. Die Gemeinde freut sich sehr darüber und wünscht der Familie Hagspiel weiterhin alles Gute und viel Erfolg.
- Gespräch mit Annette Sohler, Büroleiterin des Landeshauptmannes, am 15.03.2023 im Gemeindeamt. Wichtiges Thema war unter anderem die Finanzierung für die Sanierung der Gschlifstraße. Die Gelder für die Umsetzung des Projekts sind laut Finanzreferent und Landeshauptmann Mag. Markus Wallner beim Land reserviert. Als nächstes wird ein Verhandlungstermin mit der BH Bregenz vereinbart.
- Außerordentliche Generalversammlung der Bartle über wirtshus e.Gen. am 17.03.2023 im Bartle.
- Sitzung des Schulerhalter-Verbandes am 22.03.2023 in Hittisau.
- Generalversammlung des Staatsbürgerschafts- und Standesamtsverbandes am 24.03.2023 in Hittisau.
- Besprechung bezüglich Beschilderung Wanderwege am 27.03.2023 mit Vertretern der Raumplanungsabteilung des Landes sowie des Naturparks Nagelfluhkette im Gemeindeamt. Zukünftig wird beim Premiumwanderweg verstärkt mit dem Naturpark sowie der Gemeinde Oberstaufen zusammengearbeitet.
- Generalversammlung der Sennerei Genossenschaft am 29.03.2023 im GH Adler mit Neuwahlen.
- Generalversammlung des Tennisclubs am 30.03.2023 im GH Adler mit Neuwahlen.
- Generalversammlung der Regio Bregenzerwald am 31.03.2023 in Hohenems mit den Themen Radwegverbindung Bregenzerwald-Rheintal, REP/Einbringung von Landwirtschaftlichen Vorrangflächen, etc. Anschließend fand ein Gespräch mit Landeshauptmann Mag. Markus Wallner statt. Der Vorsitzende nutzte die Gelegenheit, um dem Landeshauptmann die Herausforderungen im Zuge des neuen Kinderbetreuungsgesetzes darzulegen. Weiters machte er auf die Problematik bei Umwidmungsverfahren aufmerksam. Die von Seiten der Abteilung Raumplanung geforderten Umwidmungsunterlagen suchen in punkto Bürokratismus seinesgleichen. Umwidmungsanträge inklusive aller Gutachten habe nicht selten den Umfang von 50 Seiten. Diese überbordende Bürokratie entbehrt jeder gesetzlichen Grundlage. Der Vorsitzende wird hier zukünftig nur mehr die laut Raumplanungsgesetz verlangten Unterlagen bereitstellen.
- Generalversammlung des Kneipp-Aktiv-Clubs am 31.03.2023 im GH-Adler mit Neuwahlen.

V. Allfälliges

- GV Kilian Gmeiner erkundigt sich nach dem aktuellen Stand des Glasfaser-Ausbaus in der Gemeinde Riefensberg. Weiters fragt er an, ob eine Verdoppelung der Auftriebsprämie für die Viehausstellung von derzeit € 5,- pro Stück Vieh sowie € 50,- pro Betrieb denkbar wäre. Bezüglich der bevorstehenden Klausur bittet er die Mitglieder der Gemeindevertretung, dass sich bis dahin jeder gut überlegen soll, ob der Gutshof Geiter schon verkauft werden soll, da Grund und Boden das eigentliche Kapital ist, das jeder hat.

Ende der Sitzung: 21.19 Uhr

Die Schriftführerin:



Karoline Willi

Der Vorsitzende:



Ulrich Schmelzenbach

Amtstafel / Veröffentlichungsportal:

Anschlag am: 03.05.2023

Abnahme am: 03.06.2023