

Riefensberg, 11.04.2023
AZ: ri004.1-1/2020-35-2

NIEDERSCHRIFT

über die am 14.03.2023 um 20:00 Uhr im Spielhus in Riefensberg stattgefundene
32. Sitzung der Gemeindevertretung.

Anwesend: Bgm. Ulrich Schmelzenbach (Vorsitzender),
Herbert Fink, Anton Hartmann, Robert Fink, Karoline Willi,
Tobias Adilovic, Anton Bereuter, Stefan Geiger, Bertram Schedler,
Wilhelm Metzler, Gernot Bereuter, Bernd Fink, Josef Steurer,
Hans Peter Dorn, Kilian Gmeiner, EM Klaus Bereuter,
EM Werner Heinzle

Entschuldigt: --

Schriftführerin: Karoline Willi

T A G E S O R D N U N G:

- I. Eröffnung und Begrüßung
- II. Genehmigung der Niederschrift vom 17.01.2023
- III. Stellungnahme zu Unterausschuss-Protokollen
- IV. Beratung und Beschlussfassung über
 1. Güterweggenossenschaft Riefensberg-Kojen – Antrag um Erhöhung Schneeeräumungs-/Erhaltungsbeitrag (§ 50 Abs. 1, lit. b, Pkt. 16 GG)
 2. Straßengenossenschaft Riefensberg-Unterdorf – Beschluss Kostenanteil Gemeinde
 3. Gasthof Adler:
 - a) Bericht über die getätigten Sanierungsmaßnahmen
 - b) Anschaffung einer gebrauchten Spülmaschine
 - c) Sanierung Markise
- V. Berichte
- VI. Allfälliges

I. Eröffnung und Begrüßung

Um 19.30 Uhr wird den Gemeindevertreter*innen die Möglichkeit zur Besichtigung des sanierten Gasthofs Adler geboten. Bauleiter Stefan Geiger, Bgm. Ulrich Schmelzenbach sowie die Pächter Eva und Thomas Hagspiel informieren vor Ort über die getätigten Umbau- und Sanierungsarbe.

Der Vorsitzende eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung, begrüßt die Gemeindevertreter*innen und stellt die Beschlussfähigkeit. Mit der Tagesordnung wurde die Niederschrift der letzten Sitzung vom 17.01.2023 übersandt.



II. Genehmigung der Niederschrift vom 17.01.2023

Gegen die Abfassung der Niederschrift vom 17.01.2023 werden keine Einwände erhoben. Sie wird auf Antrag des Vorsitzenden einstimmig genehmigt.

III. Stellungnahme zu Unterausschuss-Protokollen

Bei der Sitzung des Bau- und Gestaltungsausschusses vom 01.03.2023 wurden folgende Bauvorhaben besprochen:

- Gmeiner Richard & Kilian, Landwirtschaftliches Gebäude/Überdachung
- Hirschbühl Daniel, Errichtung EFH Dorf
- Berkmann Otto, Errichtung Maschinenhalle
- VKW Trafostation Rüstenen

IV. Beratung und Beschlussfassung über

1. Güterweggenossenschaft Riefensberg-Kojen, Antrag um Erhöhung Schneeräumungs-/Straßenerhaltungsbeitrag (§ 50 Abs. 1, lit. b, Pkt. 16 GG)

Das Land Vorarlberg gewährt für Haus-/Hofzufahrten bzw. Weggenossenschaften jährlich einen Schneeräumungs-/Straßenerhaltungsbeitrag. Berechnung und Auszahlung erfolgen über die Gemeinden. Im Jahre 2022 wurden von der Gemeindeverwaltung bzw. Finanzverwaltung die Berechnungen nach den neuesten Richtsätzen und aktuellen Daten überarbeitet.

Die Neuberechnung bei der Güterweggenossenschaft Riefensberg-Kojen ergab gegenüber den Vorjahren eine Reduktion des jährlichen Beitrages von bisher € 1.160,70 auf nunmehr € 440,--. Die Güterweggenossenschaft Riefensberg-Kojen ersucht nun um Aufstockung des Differenzbetrages in Höhe von € 720,70 auf den bisher gewährten Beitrag.

Die Angelegenheit wurde im Vorstand besprochen. Da Teile des Güterweges Riefensberg-Kojen im Vorarlberger Wanderwege- und Mountainbikenetz enthalten sind und von Wanderern und Radfahrern stark frequentiert werden, sieht der Vorstand auf Grund des größeren Erhaltungsaufwandes die Höhe des bisher gewährten Beitrages als begründet.

Nach eingehender Diskussion stellt der Vorsitzende den Antrag, der Güterweggenossenschaft Riefensberg-Kojen den Differenzbetrag für das Jahr 2022 in Höhe von € 720,70 zu gewähren und bis auf Widerruf die bis zum Jahr 2021 angewandte Grundlage für die Berechnung zu verwenden.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2. Straßengenossenschaft Riefensberg-Unterdorf – Beschluss Kostenanteil Gemeinde

Die Gemeinde Riefensberg ist Mitglied der Straßengenossenschaft Riefensberg-Unterdorf. Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Überweisung der Akontozahlung für die anstehende Errichtung des Straßenabschnittes Unterdorf in Höhe von € 26.286,-- auf das Konto der Straßengenossenschaft.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3. Gasthof Adler:

a) Bericht über die getätigten Sanierungsmaßnahmen

Bauleiter Stefan Geiger informiert über die aktuellen Kosten. Die Kosten liegen derzeit etwa 20 % über der ursprünglichen Berechnung von € 80.000,--. Auf Grund unvorhersehbarer, jedoch notwendiger Dinge musste weitaus mehr gemacht werden als geplant.

Die Pächter investierten zusätzlich aus eigener Tasche eine hohe fünfstellige Summe in die Ausstattung des Gasthofs sowie viel Eigenleistung.

Ab April werden den Pächtern Betriebskosten sowie Versicherungsanteil vorgeschrieben. Nach dem Probetrieb wird die Pacht vorgeschrieben. Alle vertraglichen Details werden noch konkret ausgearbeitet.

b) Anschaffung einer gebrauchten Spülmaschine

Die Spülmaschine muss erneuert werden. Eine gebrauchte Qualitätsspülmaschine (Kosten € 7.500,--) könnte erworben werden.

Auf Antrag des Vorsitzenden wird die Anschaffung der Spülmaschine mit Kosten in Höhe von € 7.500,-- einstimmig genehmigt.

c) Sanierung Markise

Die Markise auf der Terrasse ist nicht mehr in einem verwendbaren Zustand. Die Markisentechnik ist noch intakt, der Stoff nicht mehr. Die Kosten für den Austausch des Stoffes betragen € 3.500,--.

Auf Antrag des Vorsitzenden wird die Reparatur der Markise mit Kosten in Höhe von € 3.500,-- einstimmig genehmigt.

V. Berichte

Berichte des Vorsitzenden:

- Besprechung mit den Grundbesitzerinnen bezüglich einer möglichen Veräußerung einer Teilfläche des Gst. Nr. 6/1 im Bereich Tennisplatz/Retentionsbeckens am 02.02.2023 im Gemeindeamt.
- Besprechung bezüglich Wiederherstellung der L22/Gschliefstraße am 09.02.2023 in Feldkirch. Vorverhandlung als nächstes, dann sollte Hauptverhandlung folgen.
- Schlussüberprüfungen Nahversorgungsgeschäft sowie Erweiterung Spielgruppe durch die BH Bregenz am 13.02.2023.
- Sitzung des Schulerhalterverbandes am 15.02.2023 in Hittisau mit Schwerpunkt Schulumbau, der Kostenrahmen kann eingehalten werden.
- Generalversammlung Naturpark Nagelfluhkette - Vorderwald am 21.02.2023 in Hittisau.
- Besprechung / Gedankenaustausch mit Finanzminister Magnus Brunner und dem ÖVP- Landtagsclub am 23.02.2023 im Landhaus in Bregenz.
- Generalversammlung Genossenschaft Bartle am 24.02.2023 im Wirtshaus Bartle.
- Vereinsrennen Alpin & Snowboard am 25.02.2023 im Skigebiet Hochlitten und Abschluss im GH Hochlitten.
- Generalversammlung „Vorarlberg 50plus“ (Senioren) am 01.03.2023 im Wirtshaus Bartle.
- Videokonferenz mit Vertretern der Landesregierung am 03.03.2023 bezüglich aktueller Themen wie Heizkostenzuschuss PLUS, etc.
- Besprechung bezüglich Premiumwanderwege mit Vertretern des Naturparks Nagelfluhkette am 06.03.2023 im Gemeindeamt.
- Generalversammlung Obst- und Gartenbauverein am 10.03.2023 im Wirtshaus Bartle.
- Generalversammlung Viehzuchtverein am 11.03.2023 im Wirtshaus Bartle.
- Besprechung der Vorderwälder Bürgermeister bezüglich Umsetzung Kinderbetreuungsgesetz am 14.03.2023 via Videokonferenz.
- Aktueller Stand REP sowie Umwidmungsverfahren Fliesen Jams und Helbock Landtechnik- und Metallverarbeitungs GmbH.
- Anfrage der A1 bezüglich Mitbenutzung Leerverrohrung Auen, Geiter, Vögen.

- Übernahme der Berechnung der Wasser- und Kanalanschlussbeiträge durch die Baurechtsverwaltung Bregenzerwald.
- Möglichkeit, Premiumwanderwege gemeinsam mit Oberstaufen in Eigenregie zu organisieren.
- Besprechung mit Eigentümer und Pächter des Gst. Nr. 767/1 bezüglich möglicher Maßnahmen zur Rückhaltung von Oberflächenwasser bei Starkniederschlagsereignissen.
- Umbau Pumpwerk Springen auf „Wangen-Pumpen“.
- Themen für die Klausur der Gemeindevertretung am 29.04.2023: Verpachtung GH Adler und Verkauf Geiter als Prioritäten, Vorschau auf GV-Wahlen 2025
- Stand Versteigerungsedikt Feuerstein.
- Aktuelles aus der Gemeindeverwaltung:
 - Neue Ausgabe der Gemeindestube erscheint Ende März.
 - Vorbereitungen zur Digitalisierung der Bregenzerwald-Gästecard, Umstellung ab Mai 2023. Größte Umstellung seit der Einführung der BW-Card. Zeitgleich erfolgt komplette Digitalisierung der Gästemeldungen seitens der Unterkunftsbetriebe.
 - Aufarbeitung und Neustrukturierung von Agenden, die im Zuge der Einführung der Finanzverwaltung bei der Gemeindeverwaltung verblieben sind.

VI. Allfälliges

- Anfrage von GV Herbert Fink betreffend die Entwicklung der Baugebiete Esch und Fischer. Laut Vorsitzendem erfolgt nochmals ein Gespräch mit dem Architekten wegen der Parzellierung. Laut Vorsitzendem ist Angebot für die Infrastrukturplanung eingetroffen. Es wird versucht, zumindest noch ein Vergleichsangebot zu bekommen.
- GV Klaus Bereuter merkt an, dass die Kerzenbeleuchtung bei Beerdigungen nicht optimal funktioniert. Weiters fragt er bezüglich der Bewohner im Objekt Geiter nach. Der Vorsitzende informiert, dass im Objekt Geiter derzeit kurdische Flüchtlinge untergebracht sind, die von der Caritas betreut werden.
- Auf Anfrage zur Sanierung Kanal Geiter informiert der Vorsitzende, dass die Sanierung laut der ausführenden Firma Schmelzenbach Baumanagement fertiggestellt sein sollte.
- GV Bernd Fink erkundigt sich bezüglich der Schlussüberprüfung beim sanierten Feuerwehrhaus. Laut Vorsitzendem erfolgte noch keine Termininformation seitens der Behörde.

Weiters erkundigt er sich bezüglich der Angebote für die Notstromaggregate. Laut Vorsitzendem könnte nach Vorliegen bei der nächsten Gemeindevertretungs-Sitzung darüber entschieden werden.

Bernd Fink fragt, ob der vorgesehene Gehweg zwischen seinem Grundstück und dem von Daniel Hirschbühl umgesetzt wird. Diese fußläufige Verbindung werde schon gut genutzt. Der Bürgermeister kann sich eine Befestigung des Weges vorstellen.

- GV Willi Metzler berichtet, dass der Fitnessparcours auf Grund Holzschlägerungsarbeiten derzeit nicht begehbar ist. Laut GV Josef Steurer erfolgen demnächst die Aufräumarbeiten, für die Geräte sei er jedoch nicht zuständig. Laut Vorsitzendem erfolgen die abschließenden Aufräum- und Instandsetzungsarbeiten durch die Bauhof-Mitarbeiter. Willi Metzler regt an, weitere Hundekot-Behälter im Bereich Dorf/Sportanlagen aufzustellen. Laut dem Vorsitzenden wird gemeinsam mit dem Bauhof nach einer Lösung gesucht.
- GV Anton Bereuter fragt an, wer Wege, Fitnessparcours und Wanderwege richtet. Im Vorjahr wurde dies bei einer Vereinesitzung vereinbart.

Ende der Sitzung: 22.13 Uhr

Die Schriftführerin:



Karoline Willi

Der Vorsitzende:



Ulrich Schmelzenbach

Amtstafel / Veröffentlichungsportal:

Anschlag am: 13.04.2023

Abnahme am: 13.05.2023